

**Ordinært sameiermøte i Etterstadkroken Vel ble avholdt
15.03.2005 kl. 1830 i Etterstad videregående skole.**

Tilstede var 8 seksjonseiere i henhold til innleverte navnesedler, samt 0 med fullmakt. Tilsammen 8 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte: Christian Sølverød
Møtet ble åpnet av Jørn Egelund

Den oppsatte sakliste ble godkjent.

TIL BEHANDLING FORELÅ:

1. KONSTITUERING

A. Valg av møteleder.

Som møteleder ble foreslått Christian Sølverød

VEDTAK: Valgt

B. Valg av sekretær og 1 eller 2 personer til å underskrive protokollen

Som sekretær ble foreslått Christian Sølverød

og til å underskrive protokollen
Pål Orby og Turid Fjørtoft

VEDTAK: Valgt

C. Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende seksjonseier var tilstede.

VEDTAK: Godkjent

D. Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte sameiermøtet var innkalt på og erklære dette for lovlig satt.

VEDTAK: Godkjent

2. ÅRSBERETNING FOR 2004

Styrets årsberetning for 2004 ble referert og foreslått tatt til etterretning.

VEDTAK: Vedtatt

3. ÅRSREGNSKAPET 2004

Revisors beretning ble lest. Regnskapet ble referert og foreslått godkjent. Det foreslås at årsresultatet overføres balansen til konto for egenkapital.

VEDTAK: Vedtatt

4. GODTGJØRELSE TIL STYRET OG REVISOR.

Godtgjørelse til styret for perioden 2004/2005 ble foreslått satt til kr 50 000,-
Godtgjørelse til revisor for regnskapsåret 2004 ble foreslått satt til kr 3 435,-

VEDTAK: Vedtatt

5. INNKOMNE FORSLAG

Forslag for bevaring av utearealet – fra Styret i Etterstadkroken 7 C-D:

Styret er bekymret over forfallet av de grønne områder, og foreslår at det gjøres en større innsats for bevaring – det være seg beskjæring av planter og busker, å erstatte planter og trær som dør og lignende.

Dette medfører at posten i budsjettet som tar for seg vedlikehold av de grønne arealer må økes.

VEDTAK: Nedstemt (3 for, 5 mot)

Forslag til å ferdiggjøre trappen mellom Etterstadkroken 5 E-F og 5 G ned til gangvei - Innsendt av Styret i Etterstadkroken Vel og Garasjelag:

Mellom blokkene 5 E-F og 5 G fører en trappe ned til gangvei. Trappen er ikke fullført / ferdiggjort, og vil i sin nåværende form kunne medføre eventuelle uhell.

Styret har drøftet forholdet med Oslo kommune, som ikke har planer om å gjøre noe med forholdet.

Styret foreslår at trappen ferdiggjøres, og at arbeidet utføres ved primært ved dugnad og at utgiftene til materialer bekostes av Etterstadkroken Vel.

VEDTAK: Vedtatt (6 for, 2 mot)

Sameiermøtet hevet kl. 2030
Protokollen godkjent av undertegnede.

Christian Sølverød/s/
møteleder

Pål Orby/s/
protokollvitne

Christian Sølverød/s/
sekretær

Turid Fjørtoft/s/
protokollvitne

OBS !!! LA STÅ IKKE SLETT.