

Protokoll fra sameiermøtet i Etterstadkroken Vel

Møtedato 27.03.2007
Møtetidspunkt Kl. 18:30
Møtested Etterstadkroken Videregående Skole (kantinen)

Tilstede var 30 seksjonseiere
og 0 med fullmakt
til sammen 5 stemmeberettigede

Fra forretningsfører møtte Svanhild Rueslåtten
Møtet ble åpnet av Jørn Egelund

Saksoversikt

- 1 - Konstituering
 - 2 - Årsberetning for 2006
 - 3 - Årsregnskapet for 2006
 - 4 - Godtgjørelser
 - 5 - Forslag
 - 6 - Valg av tillitsvalgte
-

1 - Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått: Jørn Egelund

Vedtak Valgt

B Valg av referent og to seksjonseiere til å underskrive protokollen

Som referent ble Svanhild Rueslåttem foreslått, og til å underskrive protokollen Stine Kjærstad og Frøydos Hansen

Vedtak Valgt

C Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

Vedtak Vedtatt

D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte sameiermøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak Godkjent

2 - Årsberetning for 2006

Styrets årsberetning for 2006 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak Godkjent

3 - Årsregnskapet for 2006

A. Regnskapet for 2006

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak Godkjent

4 - Godtgjørelser

A Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 55 000,-.

Vedtak Godkjent

B Godtgjørelse til revisor

Godtgjørelse til revisor for regnskapsåret 2006 ble foreslått satt til kr 4 500,-.

Vedtak**Godkjent****5 – Forslag****INNKOMNE FORSLAG****1) Styret fremlegger følgende forslag:**

Etterstadkroken Terrasse Vel har ved årsskiftet inngått en 1-årig avtale med Get a.s. om levering av kabel-TV gjeldende for alle 8 boligblokke.

Per i dag er det flere beboere som har individuelle avtaler med Get a.s. og allerede har tilgang til digital TV, og hver for seg betaler en månedlig avgift for dekoderleie, Kr. 498 årlig i digital TV-avgift – og i tillegg avgift for valg av programmer utover standardpakke.

Ved kollektiv avtale om digital TV vil alle få levert digital dekoder med tilgang til de programmer som Startpakken innehar.

En representant fra Get a.s. vil være tilstede for å gi informasjon og svare på eventuelle spørsmål om dette tema.

Styret vil at årsmøtet (alle beboere) skal ta stilling til følgende:

- a) Skal Vellet jobbe for å inngå felles avtale om digital TV?
- b) Hvis JA, skal Vellet velge "Startpakken" (Kr. 139 per måned) eller "Familie pakken" (ca. Kr. 100 ytterligere per måned), per boligseksjon?

Vedtak: Vedtatt at Vellet jobber videre for å inngå fellesavtale for digital TV. Det innhentes tilbud fra 2 leverandører på 2 pakkeløsninger

2) Susan Monstad, Etterstadkroken 7-A fremsender følgende forslag:

Parkering av motorisert kjøretøy dom kreves sertifikat for å kjøre / bruke tillates ikke innenfor bommene.

Styrets innstilling:

De nåværende parkeringsbestemmelser opprettholdes.

Vedtak: Styrets innstilling ble enstemmig vedtatt.

3) Hans Ludvigsen, Etterstadkroken 7-E fremsender følgende forslag:

De nåværende søppelhuse fjernes og erstattes med søppelkasser i tilknytning til hver boligblokk, og erstattes med mindre søppelhuse (for husholdningsavfall og papp / papir) og i tillegg etableres det sykkelparkering.

I tillegg må det stenges for all innkjøring til blokk 5 og 7 via vei mellom blokkene 5 og 7.

Styrets innstilling:

Forslaget kan ikke anbefales på grunn av de økonomiske konsekvensene, i tillegg med de vansker det kan medfører for utrykningskjøretøyer, og annen tilgjengelighet for andre som må ha tilgang / kjøremulighet inn til området.

Vedtak

Styrets innstilling ble enstemmig vedtatt

6 – Valg av tillitsvalgte

A Styret som er valgt til Etterstadkroken Garasjeanlegg utgjør også styret i Etterstadkroken vel. (jfr. Vedtekter for Etterstadkroken Garasjeanlegg)

sameiermøtet ble hevet kl 20:10

Protokollen godkjennes av undertegnede

Jørn Egelund/s/
Møteleder

Svanhild Rueslåtten/s/
Referent

Stine Kjærstad/s/
Protokollvitne

Frøydis Hansen/s/
Protokollvitne